

Mødereferat

Dato:	2014-08-21
Deltagere:	Michael Hjernø Olesen (MHO), Søren Gynther-Sørensen (SGS), Søren Hougaard Jensen (SHJ), Ditte Sarto (DS), Carsten Gyldensted (CG)
Fraværende:	
Kopi til:	Grundejere i Grundejerforeningen Københavnsgården
Referent:	Ditte Sarto (DS)
Formål med mødet	Bestyrelsesmøde
Næste møde:	27. november 2014, kl. 19:00 hos Søren Gynther-Sørensen, Søsterhøjvej 48

KOMMENTARER TIL SIDSTE REFERAT

- 1) Godkendt.

OPGAVER FRA SIDSTE MØDE

- 1) De grønne områder:

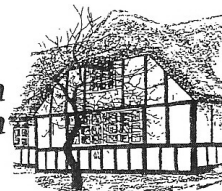
Firmaet "Forte" er blevet kontaktet vedr. almindelig vedligeholdelse og "mindet om" hvilke områder der henhører under vedligeholdelsen.

Der er aftalt en gennemgang af området, hvor blandt andet omfanget af brombærkrat/brændenælder på græsstykket ned mod bækken bag Søsterhøjvej vil blive drøftet (CG).

Der er flere steder på vores veje, hvor det er vanskeligt at færdes på begge fortovsfliser, idet bevoksningen fra parcellerne går ud over fortovet.

Der vil blive sammenfattet en mail vedlagt de kommunale retningslinjer for beskæring, hvoraf det blandt andet fremgår, hvorledes der skal beskæres på de grunde der grænser op til vejkryds, for at sikre ordentlige orienteringsmuligheder i krydsene (CG).

Der skal lyde en general opfordring til, at man sørger for, at fortovet er frit for bevoksning – på begge fliser og at de øvrige regler for beskæring overholdes.



Stien nede bag Katterhøjvej mod søen er nogle steder vanskelig fremkommelig pga. bevoksningen på den side af stien, der ikke henhører under grundejerforeningens vedligeholdelse. Der skrives til grundejeren, at bevoksningen bør beskæres ind til kanten af grunden.

2) Trafik og Veje:

Østerskovgård har rensset kloakkerne.

Slaghul.dk blev efter sidste bestyrelsesmøde kontaktet angående udbedring af revner i asfalten og de øvrige konstaterede skader.

Efter gennemgangen af området med Slaghul.dk midt i juni, blev det besluttet, at der skulle udbedres revner/huller/afskallinger, skiftes 5 kantsten og ske opmaling af hjaltænder på Sandmosevej og Katterhøjvej. Det viste sig desuden, at hele Katterhøjvej ikke var revneforseglet og dette arbejde blev derfor også igangsat.

Slaghul.dk har færdiggjort arbejdet i uge 33.

Pga. den uventede revneforsegling af hele Katterhøjvej og arbejdets omfang i øvrigt, forventes prisen for arbejdet at overstige de 25.000 kr., der indledningsvist var afsat.

3) Vejchikane ved Ny Moesgårdvej

Der er endnu ikke udmeldt en kommunal trafikløsning på den øgede færdsel på Ny Moesgårdsvej, som ventes at opstå, når det nye Moesgård Museum åbner til oktober.

Det fremgår dog af trafikplanen, at der er afsat 7,6 mio. kr. til reguleringen af tilkørselsforholdene til Moesgård.

MHO tager kontakt til kommunen igen og efterspørger en trafikal løsning for området..

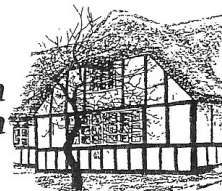
4) Evt. fremtidig lukning af udkørsel til Oddervej fra Sandmosevej

Trafik og Veje har den 11. juni svaret på MHOs henvendelse vedr. de foretagne trafikmålinger der er foretaget i området og som indgår i vurderingen af, om Sandmosevej skal lukkes ud til Oddervej.

Af svaret fremgår:

Aarhus Kommune har foretaget trafikmålinger på lokaliteterne:

- Oddervej/Ringvej Syd
- Oddervej/Brunbakkevej
- Oddervej/Sandmosevej
- Oddervej/Stenvej/Emiliedalsvej



- Emiliedalsvej/Ny Moesgårdvej
- Ny Moesgårdvej/Sandmosevej

- Disse vil blive suppleret af en tælling mellem Golfbanen og Museet.

Målingerne viser, at der på Sandmosevej er talt:

- · 1623 biler ved Ny Moesgårdvej i tidsrummet fra kl. 6:00 – 18:00 09/04/2014 (biler i begge retninger)
- · 1875 biler ved Oddervej i tidsrummet fra kl. 6:00 – 18:00 02/04/2014 (biler i begge retninger)

Der er ikke opstillet nogle kvantitative mål for acceptable trafikniveauer

MHO vil forespørge kommunen, hvilke overvejelser der er gjort omkring de trafikale tilbagestillinger andre steder, som eventuelle ændringer af krydset vil afstedkomme.

5) Beskadede kantsten

De beskadede kantsten er udskiftet jf. pkt. 3.

6) Byggeri ved Søsterhøjsenderen

Bestyrelsen fik i efteråret sidste år en henvendelse om at DR har sået raps/sennepsfrø på arealet, hvor DR ønsker at bygge (og altså ikke på den del der er konstateret er overdrevsareal). Bekymringen går på, om DR håber på at overdrevsarealet vil kunne blive kvalt af rapsen.

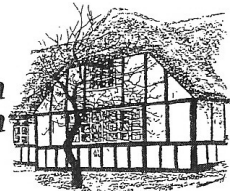
MHO har telefonisk kontaktet den ejendomsansvarlige hos DR, der har udbedt sig spørgsmålet på skrift.

DR har nu svaret, at DR ville undersøge, om der var noget i jorden, og valgte derfor at pløje den op. DR valgte herefter, af hensyn til færden på grunden, at så hurtigvoksende sennepsfrø på arealet. (svar fra DR vedhæftet)

7) Vejfest

Festudvalget Københavnsgården er stiftet og har indbudt til det første hyggelige arrangement den 24. august 2014. Udvalget består af Christina, Jette, Niels og Leif.

Det er planen, at der næste år skal afholdes en større vejfest.



8) Problemer med snydning pga. parkerede biler

Der skal skrives til de beboere på Søsterhøjvej som ikke er medlem af grundejerforeningen for at gøre opmærksom på, at der pga. snydning ikke må parkeres langs vejene. Parkering skal foregå på egen grund eller på de parkeringspladser, der er oprettet til dette.

Denne skrivelse skal først rundsendes sidst på efteråret.

AKTIVITETSKALENDER

Herunder følger en kalender over de næste planlagte aktiviteter.

- 24. august 2014: Sommergrill arrangement kl.12:00 ud for Søsterhøjvej 7
- 27. november 2014: Bestyrelsesmøde kl. 19:00 hos SGS, Søsterhøjvej 48